

# LEIEAVTALE FOR VELHUSET I BRENNAKOLLEN VELFORENING

Adresse: Myrliå 92B, 1481 Hagan

Avtalen regulerer leieforholdet mellom utleier og leietager

## Leietager:

Navn:

Adresse:

Telefon:

## Leietid og betalingsinformasjon:

Dato:

Leiesum:

Forfallsdato:

Kontonummer: 15035567124

Innbetaling merkes:

## Utleier:

Brennakollen Velforening

Postboks 50

1483 SKYTТА

## Bruk av velhuset:

Velhuset ligger i tett bebygd boligområde, det MÅ derfor vises hensyn til naboer. Alle arrangementer skal avsluttes innen **kl. 01.00**. På baksiden av velhuset er det et uteområde som er til liten sjenanse for naboer. Området foran inngangsdøren skal ikke benyttes som oppholdssted.

Røyking er ikke tillatt i velhuset.

Leietager er ansvarlig for alt inventar. Bord og stoler skal rengjøres og settes på plass etter bruk. Leietager er ansvarlig for at oppvaskmaskin er tømt og rengjort, søppel er kastet og for rengjøring av lokalet. Før leietager forlater lokalet, skal sjekklisten være kontrollert, og leietager må forvise seg om at dører og vinduer er lukket.

Om vinteren settes varmeovner på 16 grader.

Dersom styret ikke finner rengjøringen tilfredsstillende kan styret kreve et gebyr kr 1500,-, eventuelt leie inn noen til å vaske.

## Annet:

Leietager er selv ansvarlig for at eventuell skjenketillatelse er innhentet. Leietager er ansvarlig for at uvedkommende ikke får adgang til velhuset.

All bruk av raketter og brannfarlige «leker» er ikke tillatt på velhusets eiendom

Utleier er ikke ansvarlig for bortkommende gjenstander.

**Parkering:**

Parkering skal skje øverst i Brennalía/Myrlia. Det er IKKE tillatt med parkering foran velhuset. Eventuell inn/utkjøring på gangveien er forbeholdt levering av varer til kjøkkenet, handicappede etc og skal kun skje i gå fart (5km/t)

**Avbestilling:**

Leietager kan avbestille oppholdet inntil 30 dager før leieperioden uten kostnad. Ved bestilling av velhuset nærmere enn 30 dager før leieperioden, skal hele leibeløpet betales.

**Avtalen er gyldig når det bekreftes tilbake på epost at avtalen er lest og forstått.**

Leietager må være minimum 21 år, og være til stede under arrangementet.

Utleier har rett til å kreve avgift ved purring på betaling. Brudd på avtalen kan medføre økonomisk ansvar.