

---

# Fra styret i Brennakollen velforening sak asfalt

---

Helge Kristiansen <helkrist@online.no>

12. oktober 2010 14:45

Til: [tunkontaktene]

Hei

Styret drøftet mandag 11.oktober i sitt styremøte denne saken og fordi det først nå (fristen var 1.mai 2010) har kommet inn de pengene vi måtte ha på vår konto for å kunne starte å legge asfalt i vellet, så ser vi at tiden har løpt fra oss og asfaltfirmaet som skal utføre jobben.

Det kan ikke legges asfalt med regn og kulde som nå sikkert kommer raskt på nå.

Arbeidet må også planlegges skikkelig da de aktuelle tunene må være ryddet for biler/trafikk etc

Styret har derfor i samarbeide med asfalt firmaet besluttet å utsette arbeidet til medio mai 2011 og håper på en tidlig vår.

Pengene som er kommet inn har styret satt inn på en høyrentekonto og "låst" til asfaltlegging i vellet.

Til orientering så vedlegger styret igjen oversikten som viser hvilke tun og arealer som er med i arbeidet.

Utgifter som måtte komme til asfaltlegging på de tunene som ikke er med må registreres og legges inn i det årlige driftsbudsjettet og dekkes av velavgiften.

Styret ser at når en ikke tar på alvor årlig nødvendig vedlikehold av eiendelene/tingene i sameiet så blir det ekstra dyrt i lengden.

Styret vil derfor se om det praktisk kan la seg gjøre å dele velavgiften i 2 terminer pr år, for å lette på velavgiften/utgiftene som nå kommer en gang i året.

Og et siste "hjertesukk" fra styret at hadde inntektene fra salg av forretningstomten vår på 2,4 mill vært satt på bok, så hadde styret ikke bedt om penger til vedlikehold av tunveiene.

<<...>>

Mvh

For styret i Brennakollen velforening

Helge Kristiansen

leder



**Registrering av asfaltskader 2009.xls**

51K

Sak 2009-2 Asfaltering i Brennakollen velforening		
Sted/Tur	Beskrivelse	Areal i m2
Tun 1	Bekkelia 1-19	
	Tunvei: Nedre tunvei fra nr 1 og til lysmast 14m x 3 ny asfalt	42
	Øvre tunvei fra Bekkelia til garasjetun 13m x 3	39
	Garasjetun: Nedre ser ok ut	
	Øvre bør ha ny asfalt 18m x 6 inklusiv gjestparkering 5m x 5	133
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 2	Bekkelia 21-43 og 38-60	
	Tunvei: Ser ok ut	
	Garasjetun: Alle 3 tunene ser ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 3	Bekkelia 2-20	
	Tunvei: Hele tunveien må ha ny asfalt 90m x 3	270
	Humper må sjekkes for stein og et sted asfalthull	
	Garasjetun: Ser ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 4	Bekkelia 22-34	
	Tunvei: Del av tunvei fra nr 22 og mot Bekkelia 28m x 3	84
	Garasjetun: Ser ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 5	Brennalìa 1-17	
	Tunvei: Tunvei fra Brennalìa til inngang hus nr 5	141
	Garasjetun: Ser ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 6	Brennalìa 19-31	
	Tunvei: Ser ok ut	
	Garasjetun: Ser ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 7	Brennalìa 33-51 og 36	
	Tunvei: Tunvei innerste del må asfalteres 12m x 3	36
	Garasjetun: Bytte ut masse og ny asfalt foran garasjene nr 72 og 73	8
	Drenering: Vurdere ny kum innerst på gangvei venstre side	
	Ønske om å drenere vann fra garasjetun ut langs vegg ved nr 69	
Tun 8	Brennalìa 2-24	
	Tunvei: Tunvei fra nr 22 og til bom mot tun 12 ny asfalt	225
	Garasjetun: Ser ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 9	Brennalìa 26-44	
	Tunvei: Hele tunveien ny asfalt	210
	Det må fjernes noen humper	

	Garasjetun: Se ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 10	Brennalía 46-62	
	Tunvei: Tunvei fra Brennalía og inn 30m x 3 må asfaltes	80
	Første del av veien er 2 meter bred.	
	Garasjetun: Ser ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 11	Brennalía 64-78	
	Tunvei: Ser ok ut	
	Garasjetun: Ser ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 12	Myrlía 9-23	
	Tunvei: Tunvei fra bom og til Myrlía 21 må ha ny asfalt 70 m x 3	210
	Det må fjernes noen humper/steiner	
	Garasjetun: Har idag grus som fungerer bra, men asfalt mangler	
	Areale garasjetun 30 m x 7 pluss innkjøring 15 m x 3	255
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 13	Myrlía 25-39	
	Tunvei: Tunvei fra tunlys og helt opp ny asfalt 35 m x 3	105
	Garasjetun: Garasjetun med parkeringsplassene 4 stk ny asfalt	170
	17m x 10	
	Drenering: Vann samler seg på høyre side av tunvei fra garasjetun og ut til Myrlía	
Tun 14	Myrlía 41-57	
	Tunvei: Tunvei fra hus nr 45 opp til bod til hus nr 55 22m x 3	66
	Garasjetun: Ser ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 15	Myrlía 59-77	
	Tunvei: Tunvei fra tunlys snuplass inn 25m x 3 og ut til Myrlía 35m x 3	180
	Garasjetun: Se ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 17	Myrlía 79-103	
	Tunvei: Tunvei fra nr 103 til lysmast ved ballplassen 25m x 3	75
	Noen humper må sjekkes for mulig stein som må fjernes	
	Garasjetun: Ser ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
Tun 18	Myrlía 70-100	
	Tunvei: Ser ok ut	
	Garasjetun: Ser ok ut	
	Drenering: Ser ok ut	
	Totalt antall kvm	2329